



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 10 DE MARÇ DE 2015

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	10 de març de 2015
Hora de començament:	9 h.
Hora d'acabament:	9'15 h
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	Gabriel Simonet Homar
Caràcter de la sessió:	extraordinària urgent
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. DECLARACIÓ DE LA URGÈNCIA

Motiu del caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria (resolució de batlia núm. 209-2015, de 9 de març):

Complir el termini màxim per resoldre i notificar la finalització del procediment de resolució del contracte administratiu de serveis, perquè, tot aplicant el principi de col·laboració entre administracions, els serveis administratius del Consell Consultiu de les Illes Balears ahir ens comunicaren telefònicament que avui es podria recollir el seu dictamen sobre la proposta de resolució.

S'acorda per unanimitat:

- Declarar el caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria.

2. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS "NETEJA, MANTENIMENT I CONSERGERIA DEL COL·LEGI PÚBLIC SANT BARTOMEU".-

(Exp. núm. 6319-2013)

1. Fets.



Contracte administratiu de serveis "Neteja, manteniment i consergeria del col·legi Sant Bartomeu d'Alaró", formalitzat entre l'ajuntament d'Alaró i María del Pilar Fernández Reolid, el 12 de desembre de 2013 (registre d'entrada núm. 6319, de 12.12.2013), i que havia estat adjudicat per acord de La Junta de govern local de 10 de juny de 2013; amb un període de vigència fins el 31 de juliol de 2017.

Les mateixes parts havien formalitzat el contracte de serveis anterior, amb una durada des de l'1 d'abril de 2011 fins el 31 de juliol de 2013 (exp. núm. 759-2011).

La contractista s'encarregava de controlar els nivells de combustible dels dipòsits de gasoli i de fer-ne les comandes; presentava les factures de l'empresa subministradora a les oficines municipals i en cobrava els imports en efectiu; així mateix, algunes vegades, a petició verbal seva, se li lliuraven doblers a compte.

Relació de les presumptes factures de Repsol Butano, S.A., presentades i cobrades María del Pilar Fernández Reolid, que segons el llistat tramès per l'agència distribuïdora (Gas Gregal, S.L.), NO són autèntiques i NO corresponen a subministraments efectuats al col·legi públic Sant Bartomeu d'Alaró:

<u>núm. factura de Repsol</u>	<u>data factura</u>	<u>núm. de registre municipal</u>	<u>import</u>	<u>data de pagament</u>
071840038323	08.10.2012	218 (2013)	208,50 €	18.02.2013
071840041568	04.04.2013	s/n (2013)	201,00 €	12.04.2013
071840044570	07.05.2013	443 (2013)	184,35 €	22.05.2013
071840041569	13.08.2013	s/n (2013)	201,00 €	13.08.2013
071840041591	17.09.2013	s/n (2013)	208,50 €	24.09.2013
071840050577	18.10.2013	s/n (2013)	186,00 €	14.11.2013
071840050578	10.12.2013	s/n (2013)	186,00 €	12.12.2013
071840050579	21.01.2014	s/n (2013)	208,50 €	10.01.2014
071840050580	11.02.2014	263 (2014)	208,50 €	14.02.2014
071840050582	18.03.2014	394 (2014)	208,50 €	22.04.2014
071840050583	22.04.2014	s/n (2014)	208,50 €	24.04.2014
071840050584	27.05.2014	500 (2014)	208,50 €	28.05.2014
071840050585	13.05.2014	499 (2014)	208,50 €	04.06.2014
071840050586	17.06.2014	681 (2014)	208,50 €	05.08.2014
071840050587	15.07.2014	697 (2014)	208,50 €	05.08.2014
071840050588	22.07.2014	s/n (2014)	208,50 €	25.07.2014
071840050589	26.08.2014	944 (2014)	208,50 €	24.09.2014
071840050590	26.08.2014	945 (2014)	208,50 €	24.09.2014
071840050591	23.09.2014	955 (2014)	208,50 €	25.09.2014
071840050592	23.09.2014	956 (2014)	208,50 €	25.09.2014

Total ... 4.085,85 €

En el decurs de la reunió mantinguda el passat dia 29 d'octubre a la Casa Consistorial, en presència, entre d'altres, del batle, del regidor delegat d'economia, hisenda i mercat, de la regidora delegada d'educació i festes, de la interventora i del



secretari de l'ajuntament, la contractista reconegué que ella havia confeccionat les factures.

En compliment d'allò previst a l'article 259 de la Llei d'Enjudiciament Criminal, en data 29 d'octubre (registre de sortida núm. 2941, de 29.10.2014), aquest ajuntament interposà denúncia contra la contractista davant la Guardia Civil.

Audiència prèvia en relació a l'estudi de la resolució del contracte (reg. de sortida núm. 2978, de 03.11.2014; que es tingué per notificada el 04.11.2014).

Al·legacions d'Elena Catalán Vicente, qui manifesta actuar com a lletrada de la contractista, (reg. d'entrada núm. 5673, de 14.11.2014).

Proposta de batlia (primera), de 21 de novembre de 2014, de resolució del contracte; notificada a la contractista per a audiència i al·legacions (reg. de sortida núm. 3190, de 21.11.2014), i notificada a la lletrada de la contractista (reg. de sortida núm. 3191, de 21.11.2014).

Manifestacions de la contractista (reg. d'entrada núm. 6107, de 09.12.2014).

Sol·licitud de dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears (reg. de sortida núm. 3330, de 10.12.2014).

Retorn de l'expedient, sense dictamen, pel Consell Consultiu (reg. d'entrada núm. 6297, de 18.12.2014), perquè s'incorporin els informes jurídic, del secretari i de la interventora.

Informe de secretaria (reg. d'entrada núm. 6306, de 19.12.2014).

Informe d'intervenció (reg. d'entrada núm. 6307, de 19.12.2014).

Informe jurídic de l'advocat Pedro Simonet Homar (reg. d'entrada núm. 6362, de 23.12.2014).

Sol·licitud (segona) de dictamen al Consell Consultiu (reg. de sortida núm. 3451, de 23.12.2014).

Resolució de batlia (núm. 1148-2014, de 23 de desembre, per la qual es suspen el termini per resoldre el procediment.

Retorn de l'expedient, pel Consell Consultiu (reg. d'entrada núm. 266, de 16.01.2015), perquè es doni trasllat del procediment a la contractista, amb incorporació dels informes emesos.

Notificació de la nova audiència a la contractista (reg. de sortida núm. 128, de 19.01.2014).

Certificat expedit per secretaria, de 20 de gener de 2015, acreditatiu de la no presentació d'al·legacions.

Proposta de batlia (segona), de 30 de gener de 2015, de resolució del contracte, (reg. d'entrada núm. 458, de 30.01.2015).

Resolució de batlia núm. 102-2015, de 30 de gener, per la qual es suspen el termini per resoldre el procediment; (reg. de sortida núm. 248, de 30.01.2015, notificada a la contractista el mateix dia).

Sol·licitud (tercera) de dictamen al Consell Consultiu (reg. de sortida núm. 249, de 30.11.2015).



Dictamen del Consell Coonsultiu de les Illes Balears, núm. 14/2015, de 25 de febrer (reg. d'entrada núm. 1060, de 10.03.2015), que considera adequada a dret la proposta municipal relativa a la resolució, per culpa de la contractista.

2. Fonaments de dret.

Article 25,1 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, sobre els principis de la bona administració.

Arts. 223, 224 i 225 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, respecte les causes, aplicació i efectes de la resolució dels contractes.

Art. 7 del Codi civil, d'aplicació analògica, respecte la bona fe contractual.

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), d'acord amb el Consell Consultiu de les Illes Balears, s'aprova per unanimitat:

- Desestimar les al·legacions d'Elena Catalán Vicente, qui manifestà tenir la condició de lletrada de la contractista, perquè la resolució del contracte no és el mateix supòsit que la imposició de sancions per incompliment o demora.

- Resoldre, amb efectes del proper dia 22 de març de 2015, el contracte administratiu de serveis "Neteja, manteniment i consergeria del col·legi Sant Bartomeu d'Alaró", formalitzat entre l'ajuntament d'Alaró i María del Pilar Fernández Reolid, el 12 de desembre de 2013 (registre d'entrada núm. 6319, de 12.12.2013), per culpa de la contractista, perquè la confecció, i cobrament a l'ajuntament, de factures d'un tercer proveïdor reflexant uns subministraments inexistents, és contrari a la legalitat, a la bona fe contractual i a l'interès municipal. Els danys i perjudicis ocasionats a l'ajuntament per aquest fet es xifren en la quantitat de 4.085,85 € (import de les factures que no corresponen a subministraments); la indemnització es farà efectiva sobre la garantia definitiva constituïda.

- Requerir María del Pilar Fernández Reolid perquè a les 24 hores del proper dia 22 de març de 2015 cessi de prestar els seus serveis de neteja, manteniment i consergeria, i deixi lliure, expedit i en bon estat l'habitatge ubicat a l'edifici d'educació primària.

No havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 10 de març de 2015.

Visit i plau,
El president,

