



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 21 DE MARÇ DE 2011

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	21 de març de 2011
Hora de començament:	13'40 h.
Hora d'acabament:	14'10 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maria Lourdes Bennasar Bennasar
Membres que han excusat la seva absència:	Antonio Matas Garcías
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (03.03.2011).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 3 de març de 2011.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els quals consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:

sol·licitud núm.: 756-2011



núm. exp.: **1389/1996**

promotor/a: Talleres Tramuntana, S.L., representada per Maria Rotger Coll

situació: C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, solar núm. 6
(ref. cadastral núm. 2552006DD8925S0001LZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà, entre mitgeres alt
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització ampliació;
habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra:
9'50 m, 1.281'77 m2 (edificabilitat) i 376'28 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: - (no es modifica)

actuació:

Legalització ampliació d'habitatge, pis 2n, porta A, segons projecte redactat per
l'arquitecte Lorenzo Colom Matas, Colom Matas y Asociados, S.L., (visat col·legial
núm. 1/5158/10, de 08.11.2010).

núm. exp.: **6329/2010**

promotor/a: Vicenç Nicolau Clar Lorente

situació: C/ de Sant Bartomeu, núm. 6
(ref. cadastral núm. 2151002DD8925S0001PZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic entre
mitgeres alt, grau de protecció N3

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: ampliació i reforma; habitatge
altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra:
6'65 m; 191'89 m2 (edificabilitat) i 107'60 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 74.055,00 €

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a
comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per
acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis,
l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres:

Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons projecte bàsic i
d'execució redactat per l'arquitecte Juan Pedro Casillas Fontanet (visat col·legial núm.
1/5526/10, de 02.12.2010, i modificació i plànol núm. 5A, visat 1/0484/11, de
24.02.2011).

condició:

En cas de realitzar-se recercats als forats, aquests no podran sobresortir del pla
de façana, havent-se de col·locar bé enrasats, bé enfonsats respecte al dit pla de façana,
(art. 57, apartat "Façanes", de les Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB
núm. 156, d'11.11.2003).



núm. exp.: **5390/2010**
promotors: Francisca Amengual Reus i Oscar Mas Bisellach
situació: C/ de Pere Sampol de Son Curt, núm. 8
(ref. cadastral núm. 2553104DD8925S0001PZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; entre mitgeres alt
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: construcció habitatge;
habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permessos per aquesta obra:
8'46 m., 204'44 m2 (edificabilitat) i 117'66 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 194.010,00 €
obres:

Construcció habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Bartolomé S. Pons Iradiel (visat col.legial núm. 11/00423/11, de 31.01.2011).

condicions:

1a. En el projecte d'execució es modificarà la diferència de cotes de nivell entre el que ara es considera planta baixa - planta primera, de tal manera que el desnivell màxim sigui de 80 ctms. (art. 15, apartat 14, de les Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003), perquè així tota la superfície immediatament superior a la planta soterrani, pugui ser considerada planta baixa.

2a. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència, (art. 7,3, Llei Autònoma 10/1992, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística).

3a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar Estudi de seguretat i salut (arts. 4 i 5 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

4a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament de tècnic de grau mig director de les obres (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

5ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

6ena. S'han d'incorporar al projecte d'execució els següents continguts:



- avaluació volum i característiques residus
- avaluació residus que no necessiten tractament
- mesures previstes de separació en origen o reciclatge
- valoració econòmica cost gestió adequada residus,

També ha de presentar:

- resguard d'haver dipositat una fiança al Consell de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració,

(art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de construcció-demolició; BOIB núm. 37, de 14.03.2006).

sol·licitud núm.: 326-2011

núm. exp.: **760/2000**

promotor/a: Inversió 19, S.L.U., representada per Günter Heinrich Helmut Schramm

situació: polígon 4, parcel·la 374

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: sòl rústic forestal i sòl rústic de règim general, segons les NNSS, i àrea d'interès agrari, afectat per àrea de prevenció de riscos d'erosió i esllavissament, segons el Pla Territorial de Mallorca.

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització modificacions; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no afectats)

quantitat en què es pressuposten les obres: - (no es modifica)

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

actuació:

Legalització de modificacions executades en el transcurs de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, segons projecte redactat per l'arquitecte Gabriel Sastre Vicenç (visat col·legial núm. 11/00004/11, de 03.01.2011).

condició:

Damunt la cuina i la bugaderia sembla que s'ha construït un forjat sobre el que queda un espai, en aquest moment inaccessible i no computat dins les superfícies construïdes del projecte, que no és ni serà habitable sense el corresponent projecte d'ampliació (art. 7,9 de la Llei Autònoma 10/1992, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, i informe de l'arquitecta municipal, de 2 de març de 2011).



núm. exp.: **327/2011**

promotor/a: Inversió 19, S.L.U., representada per Gabriel Sastre Vicenç

situació: polígon 4, parcel.la 374

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; sòl rústic forestal i sòl rústic de règim general, segons les NNSS, i àrea d'interès agrari, afectat per àrea de prevenció de riscos d'erosió i esllavissament, segons el Pla Territorial de Mallorca

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: construcció piscina; complementari d'habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel.la permesos per aquesta obra: -;-; i 582'00 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 39.468,00 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis, l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres:

Construcció de piscina annexa a habitatge unifamiliar, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Gabriel Sastre Vicenç (visat col.legial núm. 11/0023/11, de 04.01.2011, i memòria i plànols A01 i A02 ,visat col.legial 11/00256/11, de 21.01.2011).

núm. exp.: **956/2011**

promotor/a: Catalina Mas Homar

situació: C/ del Camp Roig, núm.39

(ref. cadastral núm. 2254005DD8925S0001ZZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; entre mitgeres alt a casc antic, nivell de protecció de la façana S2

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: construcció piscina; complementari d'habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel.la permesos per aquesta obra: - (no afectats)

quantitat en què es pressuposten les obres: 9.994,01 €

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per



acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis, l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres:

Construcció de piscina, segons projecte bàsic i d'execució redactat pels arquitectes Lorenzo Bibiloni Ferrer, Jaime A. Cerdà Guardiola i J. Sebastián Company Oliver (visat col.legal núm. 11/00972/11, de 28.02.2011).

núm. exp.: **642/2011**
promotor/a: Pedro Salas Rosselló
situació: C/ de la Rectoria, núm. 11
(ref. cadastral núm. 2152038DD8925S0001TZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic entre mitgeres alt, grau de protecció R-3

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: construcció garatge i piscina; complementari d'habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra:-; 44'40 m2 (edificabilitat, 428 m2 existent) i 44'40 m2 (428 m2 existent)

quantitat en què es pressuposten les obres: 32.826,45 €

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis, l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres:

Construcció de garatge i piscina annexes a habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Juan Alberto Borrás Castell (visat col.legal núm. 11/00528/11, de 07.02.2011, i plànol núm. 03 visat núm. 11/00988/11, de 02.03.2011).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000002	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES	1586	382,23
000020	B07680127	ORFEO BALEARES S.L.	A110017	125,17



000040	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A973638	248,06
000089	B07056252	TELIM S.L.	302641	345,19
000090	B07056252	TELIM S.L.	302642	252,69
000098	B07754245	PLANAS MUNTANER		179,10
000175	B07056252	TELIM S.L.	310090	230,25
000214	B57217820	FERRETERIA NOVA	56	106,96
000217	E57302028	ANTEMA C.B.	A/12	141,60
000218	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2011039	1.209,50
000219	E57648081	JARDINS NATURALS C.B.	1000032	194,70
000220	E57648081	JARDINS NATURALS C.B.	1000033	194,70
000221	B57571051	DISTRIBUCIONES LUQUE	3620	563,57
000224	B07680127	ORFEO BALEARES S.L.	A110617	187,62
000225	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES,	11/02/367	9,75
000226	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	11/294	375,06
000227	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	11/295	118,47
000229	18237619E	ALOMAR MARI PAU	2/2011	353,00
000230	A07015845	EDITORA BALEAR, S.A.	P0000677	509,76
000231	43037336N	GELABERT RIPOLL JOSE	31/2010	1.494,34
000232	43037336N	GELABERT RIPOLL JOSE	32/2010	509,76
000233	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS	1027230	1.221,11
000235	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1102595	22,85
000236	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1102689	33,30
000238	41214706V	HOMAR VIDAL GABRIEL	A87/11	408,59
000239	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	A/832	236,00
000240	B59383596	ABS INFORMATICA, S.L.	MV/980	3.362,94
000241	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	11/325	110,92
000242	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1000019	1.175,59
000243	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC0311079	1.097,71
000244	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC0311080	508,03
000245	A07673304	CIA. MEDITERRANEA DE	C4890	252,38
000247	A07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER,	3776019	62,27
000248	A07102932	AVALGO S.A.	110949	313,84
000249	B07757958	MALLORQUINA DE SERVICIOS	1944/11	41,04
000250	B07757958	MALLORQUINA DE SERVICIOS	1945/11	210,75
000251	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	28/02/2011	598,36
000252	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A992359	135,75
000253	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS	4000681379	1.242,34
000255	B07056252	TELIM, S.L.	310304	130,64
000256	B07056252	TELIM, S.L.	310305	118,66
000257	A80495864	SERVICIOS TELEASISTENCIA	PM110495	53,92
000258	43004592C	PASQUAL I AGUILO JOAN J.	2011/004	1.300,00
000259	43065378V	GOMILA TORRENS JAIME	7/2011	560,00
000260	43010773Z	OJEDA LOPEZ MIGUEL ANGEL	427	1.143,75
000261	43124766L	TOMAS GUAL JOAN FRANCESC	6/2011	1.280,00
000263	43010773Z	OJEDA LOPEZ MIGUEL ANGEL	415	1.143,75
000264	B43318880	GAM ESTE ALQUILER MAQUINA	1101199	-445,31
000265	42984575J	REAL RAMIS ANTONI		228,08
000266	43133649R	FERRERIA LLORENÇ SIMONET	1000082	2.753,18
000267	A07147085	MALLORCA SO	2011/A030	1.174,10
000270	B82531120	ALPE PUBLICACIONES	201125008	47,00
000272	A58417346	WOLTERS KLUWER ESPAÑA	13034	57,60
000275	G07278385	EL MIRALL OBRA CULTURAL	M046/11	25,00
000276	78208497X	FRANCO ENSENYAT, JULIANA		96,00
000278	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	105/2011	62,95

TOTAL RELACIÓ: 28.494,57



4. MODIFICACIÓ PLEC CLÀUSULES CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA, MANTENIMENT I CONSERGERIA DEL COL·LEGI D'EDUCACIÓ INFANTIL (DE SEGON CICLE) I DE PRIMÀRIA SANT BARTOMEU D'ALARÓ.-

(Exp. núm. 759-2011).

1. Antecedents.

Acord de la Junta de govern local de 21 de febrer de 2011.

2. Fets.

Durant el termini de presentació de proposicions per ser adjudicatari d'aquest contracte, que finalitzà el passat dia 9, no se'n ha presentat cap. Per això es considera convenient modificar la condicions, en el sentit de no exigir requisits mínim de solvència tècnica i professional, perquè així es facilitarà la participació de les persones que s'han interessat.

Així mateix, es repara l'error material i el plec s'adapta a la nova redacció de l'art. 135 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, en el sentit de suprimir l'adjudicació provisional.

Per últim, es nomenen suplents dels integrants del comitè d'experts, amb la finalitat de facilitar la operativitat d'aquest òrgan assessor.

Informe de secretaria-intervenció de 21 de març de 2011, que consta al peu del nou plec.

3. Fonaments de dret.

Art. 10 de la Llei 30/2007, de 20 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP), sobre el contracte de serveis.

Art. 141 LCSP, respecte la delimitació del procediment obert com a procediment d'adjudicació.

Art. 134 LCSP, sobre els criteris de valoració de les ofertes per a la selecció de l'adjudicatari.

Art. 96 LCSP, pel que fa la tramitació urgent de l'expedient.

Art. 188 de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, tot establint l'exposició pública dels plecs de clàusules administratives particulars.

Disposició addicional segona de la LCSP, que atribueix al batle la competència respecte el contractes quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost.

Art. 66 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les

4. Acord.



En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), a proposta del Batle, la Junta de govern local acorda per unanimitat:

1r. Aprovar la modificació del Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte del servei de neteja, manteniment i consergeria del col·legi d'educació infantil (de segon cicle) i de primària Sant Bartomeu d'Alaró, (el plec s'adjunta a aquesta proposta); amb tramitació urgent, procediment obert i amb diversos criteris de valoració per seleccionar l'empresa adjudicatària.

2n. Exposar al públic el nou plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per termini de cinc dies naturals, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears i a l'apartat "Perfil del contractant" de la pàgina web de l'ajuntament (www.ajalaro.net), simultàniament amb l'anunci per a la presentació de proposicions.

3r.. Disposar l'obertura d'un nou procediment d'adjudicació.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA, MANTENIMENT I CONSERGERIA DEL COL·LEGI D'EDUCACIÓ INFANTIL (DE SEGON CICLE) I DE PRIMÀRIA SANT BARTOMEU D'ALARÓ

Article 1. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de neteja, manteniment, consergeria i vigilància del col·legi d'educació infantil (de segon cicle) i de primària Sant Bartomeu d'Alaró, amb estricta subjecció a aquest plec en les seves clàusules administratives i en les seves clàusules de prescripcions tècniques; plec que, a tots els efectes formarà part integrant del contracte.

Categoria (d'acord amb l'art. 10 i l'annex II de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, LCSP): 14 (1 i 27, subsidiàriament).

Article 2. Necessitat i idoneïtat del contracte.

Es considera que amb el canvi de la forma de gestionar el servei (aprovat per acord del ple de l'ajuntament de 27 de gener de 2011), passant de la gestió directa a la indirecta, es podran optimitzar els recursos municipals, perquè es preveu que amb un cost semblant al dels actuals es podran atendre més treballs, ja que amb la nova fórmula el gestor extern a més de les tasques de neteja (edifici de primària) haurà d'assumir les de manteniment i conservació (edifici de primària i edifici d'infantil) que actualment fa la brigada municipal de manteniment.

Article 3. Característiques tècniques que han de complir les prestacions del contracte.

Identificació, als efectes d'aquest contracte, dels edificis que integren el col·legi d'educació infantil de segon cicle i de primària Sant Bartomeu d'Alaró (en endavant, CEIP):



- edifici d'educació infantil (de segon cicle), el de més antiga construcció, també conegut com "escola graduada", situat al C/ de Pere Rosselló i Oliver, núm. 24
- edifici d'educació primària, de construcció més recent, situat en el C/ de Pere Rosselló i Oliver, núm. 46.

a) Serveis a realitzar a l'edifici d'educació primària i freqüència dels mateixos:

- Agranar, fregar i desinfectar els banys: 2 vegades cada dia; una al matí, just després del pati, i l'altra a l'horabaixa.
- Agranar, netejar i espolsar aules, taules, passadissos, patis, entrades i despatxos: 1 vegada cada dia.
- Fregar totes les aules i passadissos: 1 vegada per setmana.
- Neteja dels vidres de les entrades: 1 vegada cada 15 dies.
- Neteja general (inclòs taules, cadires i finestres): 1 vegada cada trimestre.
- Durant les vacances de nadal i d'estiu es realitzarà una neteja extraordinària a totes les dependències i dels vidres, mobiliari, parets, etc. La despesa d'aquesta neteja està inclosa en el pressupost de la contracta.

Totes aquestes tasques es duran a terme fora de l'horari escolar, excepte en aquelles dependències que durant dit horari no estiguin ocupades.

b) Serveis a realitzar en ambdós edificis i freqüències:

- Vigilar els immobles, tenint esment de tancar portes, finestres i aixetes; apagar llums i aturar motors, si cal.
- Reparacions de petita entitat de manteniment, tals com:
 - Substitució de elements d'il·luminació i/o elèctrics fusos o espatllats.
 - Reparacions d'elements de llauneria: reparació d'aixetes, fuites o pèrdues de tuberies, petits embussos i altres semblants.
 - Reparacions d'embussos i fuites als equips de calefacció dels edificis i altres d'entitat semblant.
- Informar immediatament a la direcció del centre dels deterioraments o desperfectes que s'observin i de les reparacions que es considerin convenientes i preventives, vetllant en tot moment pel bon funcionament de totes les instal·lacions i encarregant-se d'avisar als tècnics perquè realitzin les revisions i reparacions escaients d'aquelles que no siguin de la seva responsabilitat.
- Obrir i tancar la porta principal durant les hores lectives, atenent el timbre d'entrada, així com atendre als tècnics o professionals que realitzin les corresponents reparacions o revisions.
- Atendre les visites de les persones que acudeixin al centre comunicant-ho a l'equip directiu o docent que correspongui.
- Rebre i recollir la correspondència del centre, tant en el període d'activitat docent com durant les vacances.
- Coordinació amb els responsables de les dependències del col·legi que s'utilitzin per a l'escola d'adults i altres activitats, de conformitat amb els horaris establerts.
- Atendre, entre les 9 i les 11 h., les tasques que li pugui encomanar la direcció del centre (ajuda a les feines d'oficina, telèfon, activitats del col·legi, etc.)
- Treure els residus d'acord amb els criteris de recollida selectiva del municipi.
- Controlar els nivells dels dipòsits de gasoli i/o de gas i fer les comandes quan els nivells estiguin baixos.
- Desbroçar l'herba que surti als patis i retirar els residus i fulles que s'hi puguin



acumular.

Tot el material de neteja, estris, material elèctric, de llauneria i semblants, necessari pel manteniment i reparacions serà subministrat per l'ajuntament.

c) Ús de l'habitatge.

De l'habitatge que forma part de l'edifici d'educació primària se'n cedirà l'ús al contractista durant el període de vigència del contracte, com a conseqüència del deure de vigilància permanent dels edificis, amb l'obligació de residir-hi de forma habitual i permanent; haurà de conservar-lo en bon estat, decòrum i neteja, i serà responsable dels deterioraments que s'hi causin per la seva culpa, descuit o negligència.

L'habitatge s'haurà d'equipar i moblar amb càrrec al contractista; els estris, mobles, electrodomèstics, etc., de la seva propietat s'hauran de retirar a la finalització del contracte.

Seràn a càrrec de l'ajuntament les despeses per consum de gas, aigua i electricitat que es facin a l'habitatge.

Descripció de l'habitatge:

zones d'ús exclusiu del contractista: sala menjador (23'46 m²), dos dormitoris (d'una plaça cada un), bany (3'87 m²), distribuïdor (d'1 m²) per accedir als dormitoris i al bany, i traster (8'50 m²)

zones d'ús compartit: cuina (23'16 m²) i rebost (8'35 m²)

L'ús de la cuina estarà reservat als serveis del col·legi entre les 10 i les 14 hores dels dies lectius.

L'entrada a l'habitatge es realitzarà per la part posterior de l'edifici escolar.

Es prohibeix la tinença d'animals de companyia a l'habitatge i al centre.

Observació comuna als tres apartats anteriors de prestacions o serveis del contractista:

En cas d'absència justificada l'adjudicatària haurà de tenir esment i garantir, al seu càrrec, el compliment de les obligacions del contracte i la continuïtat de les prestacions.

Les absències s'hauran de comunicar per escrit amb antelació suficient, si és possible, i s'hauran de justificar.

Article 4. Termini de durada del contracte.

La durada s'estableix en catorze mesos, a comptar des del proper dia 1 de maig, data en la qual s'hauran de començar a prestar els serveis, i s'estendrà fins el dia 30 de juny de 2012.

Per acord exprés entre ambdues parts, i previ informe de la direcció del centre, podrà efectuar-se una pròrroga d'un any; la pròrroga haurà de ser expressament acordada al menys tres mesos abans de la finalització del termini contractual.

Article 5. Preu.

El pressupost màxim de licitació es fixa en 30.333,33 €, impost sobre el valor afegit (IVA) inclòs.

(25.706,21 €, base imposable, + 4.627,12 €, en oncepte d'IVA, tipus impositiu, 18 %)

L'oferta haurà d'incloure directament en el preu l'impost sobre el valor afegit (IVA), si bé s'haurà de detallar expressament, en la forma establerta per la Llei 37/1992, de 28 de desembre, i Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre.



El preu del contracte adjudicat, en el suposat cas que sigui prorrogat, serà revisat a la seva finalització de conformitat amb les variacions de l'índex de preus del consum (IPC).

Article 6. Crèdit pressupostari.

Aplicació pressupostària 324.22700 (serveis complementaris d'educació. neteja i acondicionament), en el Pressupost prorrogat per a 2011.

Article 7. Procediment d'adjudicació.

S'estableix per a l'adjudicació d'aquest contracte el procediment **obert amb tramitació urgent**, de conformitat amb l'art. 122 i l'art. 96 de la LCSP.

La urgència està motivada perquè la treballadora municipal adscrita al servei, fins ara gestionat directament, es jubilarà el proper dia 31 de març, i es precis que en allò que sigui possible es doni una continuïtat als serveis de neteja, manteniment i consergeria del centre d'educació.

Article 8. Garantia provisional i garantia definitiva.

Els licitadors hauran de presentar una garantia provisional de 500 €, amb el règim i d'acord amb allò previst a l'art. 91 de la LCSP.

L'adjudicatari provisional haurà de dipositar una garantia definitiva del 5 per 100 de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA. Per a la devolució de la garantia definitiva, una vegada conclòs el contracte, s'estarà al dispost als articles 90 i 283 de la LCSP.

Article 9. Persones o empreses licitadores.

Podran concórrer a aquest procediment obert les persones naturals o jurídiques que es trobin en plena possessió de la seva capacitat jurídica i d'obrar i no estiguin compreses en cap de les circumstàncies que enumera l'article 49 de la LCSP com a prohibicions de contractar.

Podrà contractar-se amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, d'acord amb l'establert a l'article 48 de la LCSP.

Els que acudeixin a la licitació podran fer-ho per si o representats per persona autoritzada mitjançant poder bastant, sempre que no es trobi incursa en alguna de les causes que s'enumeren a l'article 49 de la LCSP. Quan en representació d'alguna societat civil o mercantil, concorri algun membre de la mateixa, haurà de justificar documentalment que està facultat per a això.

Els poder i documents acreditatius de la personalitat s'acompanyaran a la proposició validats prèviament per la Secretaria de l'ajuntament d'Alaró.

Article 10. Documentació a presentar, model de proposició i termini de presentació.

Totes les proposicions s'hauran d'ajustar al model descrit en aquest plec. A cada proposició s'acompanyarà en sobre apart la següent documentació:

- a) Documents que acreditin la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar consistents en:
 - Document nacional d'identitat del signant.
 - Escriptura de constitució de la societat degudament inscrita en el Registre mercantil i CIF, si és el cas.
 - Poder validat pel Secretari de la Corporació, si fa el cas.
- b) Carta de pagament justificativa d'haver dipositat la fiança provisional a la Tresoreria municipal.
- c) Declaració responsable del licitador en la que afirmi no trobar-se incurs en cap



de les prohibicions per contractar conforme a l'art. 49 de la LCSP. Aquesta declaració comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

- d) (opcional) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera:
 - la qual s'acreditarà mitjançant certificacions o informes d'entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- e) Declaració jurada de qui seran els ocupants de la vivenda en cas de ser els adjudicataris del servei.

Les proposicions i documents que s'acompanyin, se presentaran en dos sobres tancats que podran ser lacrats i precintats en els qual figurà la inscripció **“PROPOSICIÓ PER PRENDRE PART EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA, MANTENIMENT I CONSERGERIA DEL COL·LEGI D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA SANT BARTOMEU D'ALARÓ”** i es podran lliurar únicament al Registre general de l'ajuntament d'Alaró de les 9 a les 14 h., en el termini màxim de vuit dies naturals, comptats a partir del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Si el darrer dia de presentació de proposicions escau en dissabte, diumenge o festiu, el termini quedarà ajornat al primer dia hàbil següent.

SOBRE A: Capacitat per contractar. Contindrà exclusivament el documents que s'han relacionat en els paràgrafs precedents d'aquest article.

SOBRE B: Proposició econòmica i documentació tècnica. Contindrà, la proposició, expressada conforme al model que figura com ANNEX I, així com la documentació que ha de servir per a la valoració en funció dels criteris establerts en el present plec, i en el seu cas les millores que, sense menyscabament de l'establert en el plec de condicions pugui convenir a la millor realització de l'objecte del contracte.

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletra i l'expressat en xifra, prevaldrà la quantitat que es consigni en lletra, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui el contrari.

Article 11. Obertura de proposicions.

1. Qualificació de la documentació (sobre A) i admissió/exclusió de licitadors.

El dia hàbil següent a aquell en que finalitzi el de presentació de proposicions, per la Mesa de contractació es qualificarà, en sessió no pública, la documentació presentada en el sobre A.

Si la Mesa observàs defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho farà públic mitjançant anunci en el tauler d'anuncis municipal a la vegada que es comunicarà verbalment als candidats que s'interessin en el negociat de contractació o en els corresponents serveis administratius, en horari d'atenció al públic, concedint-se un termini de tres dies hàbils (comptats a partir del següent al de la inserció de l'anunci en el tauler) perquè els candidats esmenin les deficiències observades. En cap cas cas s'entendrà esmenable la falta del dipòsit de la garantia provisional.

La Mesa, una vegada qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, procedirà a determinar les empreses que reuneixen els requisits mínims de solvència tècnica o professional i són



admissibles i les empreses excloses, amb anterioritat a l'acte públic d'obertura de proposicions.

2. Obertura de proposicions (sobre B).

L'acte públic d'obertura de proposicions tindrà lloc el quart dia hàbil següent al de la qualificació de la documentació presentada en el sobre A, si s'ha requerit reparació de deficiències, o el dia següent al de la qualificació de la documentació si no s'ha requerit l'esmena de defectes; en ambdós supòsits, a les 12 hores, a la Sala d'actes de la Casa Consistorial.

Als efectes del còmput de terminis assenyalats en aquest article, el dissabte serà considerat inhàbil.

La celebració de la licitació s'atendrà a les normes establertes a la LCSP, R.D. 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, i R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en el que no s'oposi a la LCSP.

Article 12. Admissibilitat de millores.

Es prendran en consideració les millores que en la prestació dels serveis o en les instal·lacions, equipaments, mobiliari, zones, espais i elements del centre, ofereixin els licitadors, (art. 131 LCSP).

Article 13. Criteris de valoració de les ofertes.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació i baremació son els següents:

- Compromisos especials o possibles millores directament relacionades amb la prestació dels serveis o en les instal·lacions, equipaments, mobiliari, zones, espais i elements del centre: fins a 55 punts, **(criteri que depen d'un judici de valor)**; estimativament a valorar pel cost de la millores, 200 € anuals = 1 punt.
- Solvència professional i tècnica: fins a 35 punts, **(criteri objectiu)**
 - per any treballat en llocs similars en administració pública: 2 punts
 - per any treballat en llocs similars en empreses privades: 1'5 punts
 - capacitat professional dels licitadors reconeguda oficialment: fins a 5 punts
 - cursos oficials o avalats per entitats públiques relacionats amb els serveis a prestar, per cada 20 hores de duració: 1 punt.
- Menor preu ofertat: 10 punts, per cada 100 € de baixa: 1 punt, **(criteri objectiu)**

En cas d'empatament l'adjudicació es resoldrà a favor del licitador que hagi obtingut major puntuació en l'apartat o subapartat segons l'ordre en que estan esmentats en el paràgraf anterior. De persistir l'empat, es resoldrà per sorteig.

Article 14. Adjudicació i requeriment de documentació.

Abans d'efectuar l'adjudicació el president de la mesa de contractació requerirà l'adjudicatari proposat per a que en el termini de set dies hàbils comptats des del següent al del requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, així com el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva.

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de l'acord d'adjudicació. No obstant això, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.



Quan, per causes imputables al contractista, no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, l'ajuntament podrà acordar la resolució del mateix, així com la confiscació de la garantia definitiva.

Article 15. Adjudicació i informació sobre el resultat del procediment.

Rebuda la documentació correcta, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins del termini dels cinc dies hàbils següents al de la recepció de la documentació.

A l'adjudicació del contracte li seran d'aplicació les previsions dels arts. 135 i 137 de la LCSP.

Article 16. Despeses a càrrec del contractista.

El contractista queda obligat a pagar l'import dels anuncis a butlletins oficials per un import màxim de 200 €, així com les demès despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris i de formalització del contracte, fins i tot els honoraris del notari autoritzant en el cas que fos necessari el mateix mitjançant escriptura pública, pagament d'impostos i qualssevol altres que es produeixin.

Article 17. Sistema de pagament.

El pagament es realitzarà per mensualitats vençudes, previa presentació de la factura corresponent conformada per la direcció del centre d'educació i aprovada per l'òrgan competent.

Article 18. Incompliment d'obligacions i sancions.

Si les obligacions derivades del contracte fossin incomplertes pel contractista, l'ajuntament està facultat per exigir el seu compliment o declarar la resolució del contracte. En cas de mort del contractista l'ajuntament podrà denunciar el contracte.

En cas de canvi d'un dels contractistes l'ajuntament podrà autoritzar la substitució per un licitador amb idèntica puntuació.

S'estableix el següent sistema de sancions, per infraccions de l'adjudicatari, amb independència i sense perjudici dels casos en els quals sigui procedent la resolució del contracte o qualsevol altra acció:

- d'acord amb el previst a l'article 196.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic per als casos de demora en l'execució.
- en els demès casos d'incompliment del contractista se podran imposar penalitats de fins un màxim de 1.000 €, segons la gravetat de la infracció i previ expedient i audiència al contractista.

Els imports de les penalitats es faran efectives mitjançant deducció dels mateixos en les factures o documents de pagament al contractista.

Art. 19. Modificació del contracte.

El contracte podrà modificar-se quan es donin les condicions establertes a l'article 202 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Article 20. Execució dels serveis amb compliment de les normatives sectorials.

El contractista ve obligat sota la seva responsabilitat a complir el disposat per la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals i altres lleis especials. El contracte objecte d'aquesta licitació s'entén realitzat a risc i ventura per al contractista.

El contractista estarà obligat a guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió del mateix.

Article 21. Jurisdicció.



Els litigis derivats del present contracte s'entendran sempre sotmesos als tribunals competents amb jurisdicció al lloc en el qual l'ajuntament contractant té la seva seu.

Article 22. Normativa d'aplicació.

En el no previst en aquest Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques s'estarà al dispostat per la Llei de contractes del sector públic; RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en el que no s'oposi a la CLSP, i amb caràcter supletori, a les restants normes del dret administratiu, i en el seu defecte, preceptes del dret privat.

Article 23. Òrgan de contractació.

Junta de govern local (disposició addicional segona de la LCSP i delegació de batlia núm. 628-2007, de 31 de juliol).

Article 24.- Mesa de contractació

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President: Joan Simonet Pons, batle o persona que el substitueixi

Vocals:

Jaume Nadal Bestard, secretari-interventor de l'ajuntament

Jordi Amengual Far, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE

Antoni D. Rebassa Rosselló, portaveu del grup municipal UM

Mateu Marcús Alemany, portaveu grup municipal PSM-EN

En cas de no poder assistir a les sessions, podran designar un substitut.

Secretari de la mesa: Pere Guasp Borrás

Els acords s'adoptaran per majoria simple. En cas d'empat decidirà el president amb vot de qualitat.

Article 25.- Comitè d'experts. (art. 134,2 LCSP).

Composició:

Director/a del CEIP Sant Bartomeu d'Alaró

Bartolomé Corró Amengual, encarregat municipal serveis manteniment

Catalina Campins Matas, coordinadora neteja

Suplents: els que designin els titulars d'entre persones amb les mateixes o semblants professions.

Aquest comitè haurà de lliurar la seva valoració en el termini de dos dies a partir d'aquell en que sigui requerit.

A N N E X I

MODEL DE PROPOSICIÓ

“El Sr/a....., dni., en nom propi (o, *alternativament, en representació de, amb domicili en, i CIF núm. segons acredita amb poder bastant que acompanya*), assabentat del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i demès documentació de l'expedient, per a contractar mitjançant procediment obert el servei de neteja, manteniment i consergeria del col·legi d'educació infantil (de segon cicle) i de primària Sant Bartomeu d'Alaró, es compromet a realitzar-lo amb estricta subjecció a les condicions citades i a la meva proposició, en la quantitat de €, (en llàtra)



Ofereixo els següents compromisos especials o possibles millores directament relacionades amb la prestació dels serveis o en les instal·lacions, equipaments, mobiliari, zones, espais i elements del centre:

(Descripció, freqüència i valoració econòmica)

(Lloc, data i signatura)".

5. INFORME/PROPOSTA PROVISIONAL CONCESSIÓ SUBVENCIONS ESPORTIVES 2010.-

(Exp. núm. 1723-2010).

Vista la proposta de la regidora delegada d'esports i de neteja d'edificis i de dependències municipals María Antonia Cifre Rosselló, en base a l'informe tècnic de 14 de març de 2011, d'acord amb allò previst a l'art. 7 del Reglament de subvencions esportives de 30 de juliol de 2009 (BOIB núm. 155, de 23.10.2009), s'acorda per unanimitat la següent proposta provisional:

ENTITATS	PUNTUACIÓ	SUBVENCió ASSIGNADA
UD ALARÓ, SL (FUTBOL)	254	16.529,59€
SPORTING ASSOCIACIÓ DEPORTIVA ALARÓ. (VOLEY)	169	10.998,04€
FUTBOL SALA ALARÓ.	146	9.501,26€
ALARÓ TENIS TAULA CLUB.	53	3.449,09€
SA MILANA-ALARÓ.	24	1.561,85€
ASSOCIACIO CAÇADORS FEDERATS AT ALARÓ.	24	1.561,85€
UNIÓ CICLISTA ALARÓ.	24	1.561,85€
CLUB BASQUET ALARÓ.	19	1.236,47€
TOTAL	713	46.400,00€



6. BASES DE LA CONVOCATÒRIA PER COBRIR UNA PLAÇA DE TREBALLADORA SOCIAL (CONTRACTE LABORAL TEMPORAL), MITJANÇANT CONCURS, I BORSA DE FEINA.-

(Exp. núm. 1268-2011).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), a proposta de la regidora delegada de serveis socials i sanitat María Lourdes Bennasar Bennasar, s'acorda per unanimitat aprovar les següents bases,

1a. NATURALESA I CARACTERÍSTIQUES DE LA PLAÇA.

Tipus de personal:	personal laboral temporal
Denominació:	treballadora social
Tipus de contracte:	interinitat i eventual per circumstàncies d'acumulació de feines (art. 4 i art. 3, RD 2720/1998, de 18 de desembre)
Durada prevista del contracte:	1 mes, a partir de 29.03.2011 (estimació)
Característiques:	funcions que constitueixen l'objecte peculiar de la carrera o professió de treballador social, especialment les referides a atenció social primària. - informació i orientació usuaris. - coordinació ajuda a domicili. - coordinació habitatges tutelats persones majors. - informació i assessorament Batlia i Regidoria delegada de l'àrea. - elaboració, proposta i participació programes serveis socials municipals.
Jornada laboral:	35 h./setmana, de dilluns a divendres
Grau de coneixement de la llengua catalana:	C (Junta Avaluadora de Català).
Període de prova:	15 dies.
Retribució:	1.472,86 €/mensuals (14 pagues anuals). antiguitat: 26,70 €/trienni/mensual (si pertoca)

2a. NORMES GENERALS.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic; Llei Autònoma 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la CAIB; D. 27/1994, d'11 de març, R.D. 364/1995, de 10 de març, Ordre del Ministerio de Administraciones Públicas APU/1461/2002, de 6 de juny (BOE núm. 143, de 15.06.2002), i Circular 1/87, de 26 de març, de la Secretaría de Estado para la Administración Pública, sobre convocatòries i selecció per accés a places de personal laboral, en allò que sigui d'aplicació analògica.

3a. REQUISITIS DE LES ASPIRANTS.

- Ser nacional d'un estat membre de la Unió Europea.
- Tenir 18 anys i no haver arribat a l'edat de jubilació forçosa.
- Tenir la titulació de diplomada universitària en treball social
- Conèixer la llengua catalana, nivell C (o superior).



e) No patir cap malaltia o defecte físic o psíquic que pugui impedir el desenvolupament de les funcions corresponents.

f) No haver estat separada, mitjançant expedient disciplinari, del servei de les administracions públiques.

g) Estar en possessió del carnet de conduir de classe B i tenir disponibilitat de vehicle.

Abans de la signatura del contracte la persona interessada ha de fer constar que no realitza cap altre activitat en cap lloc del sector públic delimitat a l'art. 1 de la Llei 53/1984, i que no percep pensió de jubilació, retir o orfandat. En cas de realitzar alguna activitat privada, ha de declarar-la en el termini de deu dies des de la signatura del contracte, perquè la Corporació pugui adoptar l'acord de compatibilitat o incompatibilitat.

4a. SISTEMA SELECTIU.

Concurs.

5ena. BAREM DE MÈRITS DEL CONCURS.

a) Per serveis prestats com a treballador social en serveis socials municipals d'atenció primària: 0'10 punts/mes; màxim: 6 punts.

b) Per serveis prestats com a treballador social en àrees que no siguin d'atenció primària: 0'05 punts/mes; màxim: 2 punts.

c) Experiència professional en la gestió de programes d'habitatges tutelats: 0'10 punts/mes; màxim: 5 punts (Aquest apartat és compatible i acumulatiu amb els anteriors).

d) Formació: seminaris, cursos i jornades de formació i perfeccionament impartits per centres oficials o centres acollits al Pla de Formació contínua de les Administracions Públiques, directament relacionats amb les funcions pròpies de la categoria convocada, es valoraran de la següent forma:

Nombre de		
hores lectives	crèdits	puntuació
≤10 h	1	0,0250
15 h.		0,0375
20 h.	2	0,0500
25 h.		0,0625
30 h.	3	0,0750
35 h.		0,0875
40 h.	4	0,1000
45 h.		0,1125
50 h.	5	0,1250

Puntuació màxima en aquest apartat: 4 punts.

Els cursos amb una durada superior a 50 hores es puntuaran seguint la mateixa proporció, sempre en múltiple de 5 hores.

Aquells seminaris, congressos i cursos que no acreditin el nombre d'hores se'ls hi assignarà la puntuació mínima.

No es valoraran les titulacions acadèmiques exigides per l'art. 25 de la llei 30/84, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, pel accés als diferents grups de titulació, ni els cursos encaminats a l'obtenció d'aquelles.



Aquest mèrit s'acreditarà documentalment mitjançant fotocòpia acarada amb el títol d'assistència o certificat expedit pel centre o institució que hagi organitzat el curs, amb indicació de la durada del mateix i de les matèries tractades. Només es valoraran aquells cursos que estiguin relacionats directament amb la plaça objecte de la convocatòria.

En cas d'empat en la puntuació final acumulada, serà preferent l'aspirant que tingui més puntuació en l'apartat a), seguit del c). Si persisteix l'empat, es resoldrà per sorteig.

6ena. FORMA D'ACREDITAR EL MÈRITS.

a), b) i c): Certificació expedida per l'entitat on s'han prestat els serveis; la certificació ha de recollir la descripció del tipus de feina realitzada i també el període de la relació i la jornada laboral; necessàriament s'ha d'acompanyar certificació de l'experiència o vida laboral expedida per administració pública o entitat. Així mateix, s'haurà d'adjuntar informe de vida laboral, expedit per la Seguretat Social.

d): Títol o certificació expedida per institució pública, oficial o homologada.

No seran valorats, ni en cap cas puntuaran, els mèrits al·legats i que no siguin justificats documentalment.

7ena. LLOC, TERMINI I DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'ACOMPANYAR A LES SOL·LICITUDS.

Lloc: Ajuntament d'Alaró, registre general, C/ Petit, núm. 1.

Termini de presentació: fins a les 12 h. de dia 28 de març de 2011.

Les sol·licituds únicament es podran presentar a les oficines municipals.

Nota: En el suposat cas de no haver-se presentat cap sol·licitud el Batle podrà prorrogar aquest termini.

No s'estableix un model d'instància.

Les sol·licituds per participar en aquest concurs inclouran les següents dades:

Nom i llinatges del sol·licitant

NIF

Direcció

Telèfon

Índex de la documentació que s'hi adjunta

A les sol·licituds s'adjuntarà obligatòriament:

1. Declaració jurada de complir els apartats e) i f) de la Base 3a.
2. Títol professional (original o fotocòpia autenticada)
3. Certificat o títol oficial que acrediti el coneixement de la llengua catalana, nivell C o superior; els títols, certificats o diplomes hauran de ser aquells lliurats per la Junta Avaluadora de Català, o els homologats, (original o fotocòpia autenticada)
4. Fotocòpia dni.
5. Justificació documental del carnet de conduir de classe B i tenir disponibilitat de vehicle (originals o fotocòpies autenticades).
6. Justificació documental (originals o fotocòpies autenticades) dels mèrits que s'al·leguin.

8ena. PUBLICITAT.

El cartell anunciador d'aquesta oferta de treball serà inserit en el tauler d'anuncis de l'ajuntament, publicat a la pàgina web municipal i tramès al Col·legi Oficial de Diplomats i Diplomades en Treball Social i d'Assistents Socials de les Illes Balears, als efectes de difusió en la forma que estimin més adient.



9ena. TRIBUNAL QUALIFICADOR.

President: Persona designada per l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, del Consell de Mallorca

Suplent: (id. anterior)

Vocals: 1r. persona designada per la Mancomunitat des Raiguer.
2n. persona designada pel col·legi oficial de Diplomats i Diplomades en treball social i d'assistents socials de les Illes Balears.

Suplents: (id. anterior)

Secretari: Jaume Nadal Bestard, secretari-interventor de l'ajuntament.

Suplent: Pere Guasp Borrás, administratiu.

Categoria del Tribunal: B.

L'abstenció i recusació dels membres del tribunal es resoldrà d'acord amb allò que disposen els arts. 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Un cop finalitzada l'avaluació dels mèrits al·legats pels aspirants, el Tribunal elevarà a la Batlia l'acta de la sessió amb una proposta de contractació a favor de la persona que hagi obtingut major puntuació.

10ena. BORSA DE TREBALL.

Els aspirants que hagin participat en aquest procés selectiu, constituïran la borsa de treball pel període 2011-2015, per cobrir les possibles vacants o substitucions, i altres incidències que puguin sorgir, i seran cridats per ordre de la puntuació obtinguda; els empats es resoldran en la forma prevista a la base 5ena.

Si es refusa l'oferta de treball, es perdrà la posició en la llista, passant a l'últim lloc.

11ena. INCIDÈNCIES.

El tribunal queda autoritzat per resoldre els dubtes que es presentin i prendre els acords necessaris pel bon ordre del procés selectiu. Amb aquests efectes, s'estableix expressament que el tribunal podrà convocar els aspirants a una entrevista personal per tal de concretar determinats aspectes dels mèrits al·legats.

12ena. IMPUGNACIÓ.

Aquestes bases, la convocatòria i quants actes administratius es derivin de la mateixa i de l'actuació del tribunal, podran ésser impugnats pels interessats en la forma i terminis que determina la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 21 de març de 2011.

Vist i plau,
El President,