



Ajuntament  
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

 <b>AJUNTAMENT D'ALARÓ</b> <b>REGISTRE GENERAL</b>	
Data: <b>20 JUNY 2017</b>	
ENTRADA Núm: <b>3432</b>	Expt. Núm: <b>76-17</b>



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 13 DE JUNY DE 2017

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions
Data:	13 de juny de 2017, dimarts
Hora de començament:	14'10 h.
Hora d'acabament:	14'20 h.
Presidenta:	Aina Maria Munar Isern, batlessa
Membres presents:	Guillem Balboa Buika Jordi Amengual Far Aina Sastre Bestard Roger Anthony Andrews
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (30.05.2017).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:  
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 30 de maig de 2017.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i l'expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol (BOIB núm. 120, de 08.08.2015),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència urbanística municipal:



sol·licituds núms.: 3889-2016 i 1978-2017  
 exp. núm.: 4110/2003  
 promotor: Martín Bergas Vidal, representat per Miguel Tirado Cabañero  
 situació obres: C/ de can Barbut, núm. 39  
 refª. cadastral (urbana) núm.: 2050008DD8925S0001ZZ  
 finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: legalització de modificacions; residencial  
 classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt  
 pressuposts: 76.623,51 € i 1.821,77 €  
 nombre d'habitatges que s'autoritzen: - (un, existent)  
 índex d'intensitat d'ús residencial: -  
 terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor dels projectes tècnics: Rafael Andrés Calvo, arquitecte  
 director facultatiu de les obres: Rafael Andrés Calvo, arquitecte  
 deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies  
 descripció de l'actuació y de les obres:

Legalització de modificacions executades en el transcurs de les obres, i demolició parcial de porxo.

Documentació tècnica que consta a l'exp. i que és objecte de la llicència:

"Proyecto: Modificaciones en el transcurso de las obras de cambio de forjado y adición de planta piso 2ª", visat col·legial núm. 1/0729, de 20.07.2016.

"Proyecto: Derribo parcial de porche", visat col·legial núm. 1/0321, de 10.04.2017.

### 3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000715	39355747X	CASASNOVAS MEDINA, JOAN	17R-006	4.181,76
000757	B57748782	H202 SPORT GLOBAL SL.	17086	13.798,84
000759	X3302706K	CHEN, JINTING	S/N	24,15



000761	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	CI0886571227	1.436,67
000762	41536722X	JULIA ADROVER, GABRIEL	7/17	1.210,69
000763	B57309304	INFORMATICA AL DIA S.L.	1000466	425,09
000765	B07754245	M. Y J. PLANAS MUNTANER, SL.	121/10	597,41
000766	B07442650	STC, S.L.	17/01628	86,64
000767	B07175615	PORAXA MALLORCA S.L.	16105	137,50
000768	A07673304	MEVISA, S.A.	C10011	378,79
000769	G07943574	ADISEB	077/17	184,64
000770	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2017/030	151,44
000771	B57191934	TRIBO RAMIS TECNICOS S.L.	C170375	102,40
000772	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1000829	105,27
000773	B07079668	ZABALETA, S.L.	1109368	685,91
000774	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	10/2017	1.660,12
000775	B07834534	DIS. UNIVERSAL MALLORCA S.L.	A17/5960	559,24
000778	B07502354	DIS. BALEAR DE UNIFORMES S.L.	2700325	723,63
000779	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	76004613/2	27,24
000780	A62018064	EURO DEPOT ESPAÑA S.A.U.	7533-0254476	22,80
000781	B07713951	BALEARS ECOMON S.L.U.	A17039825	718,16
000782	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	153	188,70
000783	J07836729	MIRALLES SASTRE S.C.	14	16,50
000784	42996572G	MARQUES FERRER JOAN	71	1.213,63
000785	42996572G	MARQUES FERRER JOAN	72	2.297,52
000786	B66622846	CIAL MALL. DE BEGUDES S.L.	FA17-07555	38,45
000787	B66622846	CIAL MALL. DE BEGUDES S.L.	FA17-07342	93,90
000788	B66622846	CIAL MALL. DE BEGUDES S.L.	FA17-07290	38,43
000790	19839856X	ARLES FONT, EULALIA	735	102,73
000791	39355747X	CASASNOVAS MEDINA, JOAN	17R-008	1.393,92
000792	39355747X	CASASNOVAS MEDINA, JOAN	02017061	1.240,25
000793	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	17/00712	27,67
000794	43158358P	COLL GUASP, JOAN	14	302,50
000795	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A27958	160,80
000796	41329822H	PONS FERRER ANDRES	Q731	18,15
000797	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	747200	275,36
000799	43220869M	ROTGER GENOVART, M.M.	05/2017	396,00
000800	43004700J	SANCHEZ ACOSTA SEBASTIAN	159/17	508,20
000801	B57660581	CATERING BON GUST S.L.	93	1.564,54
000802	B57660581	CATERING BON GUST S.L.	94	3.973,50
000803	B57660581	CATERING BON GUST S.L.	95	1.395,00
000804	B08658601	ECA, S.L.	17801288	77,52
000807	43036007V	GUASP ROTGER JUAN	18	173,94
000808	G57467680	ASS. CULTURAL XEREMERS	J01/17	240,00
000809	A80298896	CEPSA S.A.	H-0114455	427,44
000810	78217524K	SERVERA AMOROS, M.M.	A/5	250,00
000811	42984575J	REAL RAMIS ANTONI	38	165,24
000812	42984575J	REAL RAMIS ANTONI	39	14,00
000813	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	20170A000094	242,00
000814	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	CI0890838533	1.470,13
000815	B57775181	MAYBER PALMA S.L.	A/4962	121,00
000816	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2308937	11,86
000817	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2308938	6,78
000818	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2161902	74,54
000819	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2161903	60,98
000820	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2364017	16,94
000821	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2406466	8,47
000822	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2406467	3,39



000823	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2406468	33,88
000824	A08663619	CAIXABANK SA	00101CD2406469	16,94
000825	50713038Q	ECHEVARRIA PEREZ M.A.	M250/2017	31,90
000826	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	07040-05-69-N	1.091,76
000827	B57208878	MAC INSULAR S.L.	0/2017003370	7.298,86
000828	B28016970	SOC. ESP. RADIODIFUSIÓN S.L.	170582PA00322	157,30
000829	B28016970	SOC. ESP. RADIODIFUSIÓN SL.	170879PA00081	108,90
000830	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	17054047	132,00
000831	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	1705046	941,49
000832	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	1705045	1.887,60
000833	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S.A.	4002042465	1.094,57
000834	B07122401	LORENZO REYNES, S.L.	66	105,23
000835	B57748782	H202 SPORT GLOBAL SL.	17130	169,40
000836	B57784027	BALEAR DE SERVEIS, SLU	2017	3.160,08
000837	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	000336	180,00
000838	A07152515	EMT S.A.	174	299,06
000839	A07053374	VIAS Y OBRAS PUBLICAS S.A.	63	112.309,33
TOTAL ...				174.846,67 €

De conformitat amb allò previst a l'article 109,2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre la rectificació d'errors materials o de fet, i en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Rectificar l'error material consistent en haver aprovat en sessió del passat dia 2 de maig de 2017 la factura registrada amb el núm. 568, perquè corresponia a una proposta/presupost; en conseqüència s'anul·la dit acord d'aprovació. La factura, amb registre núm. 702, del mateix tercer o proveïdor, fou aprovada per acord d'aquesta junta de govern de 16 de maig de 2017.

#### 4. CERTIFICACIONS D'OBRES.-

(exp. núm. 93-2017)

Vista la certificació d'obra de 2 de juny de 2017, expedida pel director facultatiu (registre d'entrada núm. 3136, de 07.06.2017).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:  
obra: "Rehabilitació de la Plaça de Cabrit i Bassa"





certificació núm.: 2  
contractista: Amer e Hijos, S.A.  
import: 58.129,20 €  
aplicació pressupostària: 1532.61903 (exercici de 2016; romanent d'incorporació obligatòria)

(exp. núm. 552-2017)

Vista la certificació d'obra de 2 de juny de 2017, expedida pel director facultatiu (registre d'entrada núm. 3274, de 13.06.2017).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:  
obra: "Repavimentación de calles y caminos" (C/ de can Cresta, C/ de ca na Fara, C/ de can Pintat, C/ de la Síquia, Camí de Son Llabià, Camí de Son Penyaflor, Camí des Puig, i Camí de Ses Quarterades)  
certificació núm.: 1  
contractista: Vías y Obras Públicas, S.A., (Vopsa)  
import: 112.309,33 €  
aplicació pressupostària: 1532.61905 (exercici de 2016; romanent d'incorporació obligatòria)

## 5. ADJUDICACIÓ DE LA PARCEL·LA NÚM. 1 DE LA 5ena. MARJADA, DE LA XARXA D'HORTS URBANS DE SON TUGORES.-

(exp. núm. 6219-2012).

### 1. Fets.

Renúncia de Virginia Pellarini Seguí, adjudicatària de la parcel·la núm. 1 de la 5ena. marjada, (registre d'entrada núm. 3239, de 10.06.2017).

Persones sol·licitants en llista d'espera:

- Marina Artigues Vidal (rge. núm. 4817, de 20.05.2017)

### 3. Fonaments de dret.

Art. 4 del reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró (Son Tugores), de 27 de març de 2013 (BOIB núm. 47, de 06.04.2013), modificat per acord del Ple de l'ajuntament de 27 de març de 2014 (BOIB núm. 69, de 20.05.2014), respecte la llista d'espera de sol·licitants de parcel·les i l'adjudicació per ordre cronològic de peticions.



Ajuntament  
d'Alaró

ILLES BALEARS



3. Acord.

En exercici de l'atribució conferida per l'article 22 del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar la parcel·la núm. 1 de la 5ena. marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, a Marina Artigues Vidal.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 13 de juny de 2017.

Vist i plau,  
la presidenta

