



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 12 DE SETEMBRE DE 2011

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	12 de setembre de 2011
Hora de començament:	13'50 h.
Hora d'acabament:	14'05 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTES ANTERIORS (12.09.2011 i 26.08.2011).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 12 d'agost de 2011.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 26 d'agost de 2011.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:

núm. exp.: **655/2010**
promotor/a: Jaime Rosselló Guardiola



situació: polígon 4, parcel·la 490
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea de transició d'harmonització dins sòl rústic de règim general i àrea de prevenció de riscos d'inundacions

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: reforma i ampliació; habitatge altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 5'70 m; 59'05 m² (edificabilitat) i 56'20 m²

quantitat en què es pressuposten les obres: 51.648,92 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrari", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis, l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada.

obres:

Reforma i ampliació habitatge unifamiliar aïllat, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Lorenzo Colom Matas (visat col·legial núm. 0178/10, de 22.01.2010, i memòria i plànols núms. 2, 3 i 4, visat núm. 0382/11, de 14.02.2011).

condició:

Haurà d'acreditar davant aquest Ajuntament, i en el termini màxim de 2 (dos) mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió, que s'ha practicat una nota marginal a la inscripció de la finca en el Registre de la Propietat respecte que aquesta tindrà caràcter d'indivisible als efectes d'aprofitament urbanístic, atès que es pot concedir aquesta llicència municipal d'obres (exp. núm. 655/2010), en consideració a la superfície de 3.693 m², (disposició transitòria segona i art. 15 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears).

sol·licitud núm.: 3339-11

núm. exp.: **327/2011**

promotor/a: Inversió 19, S.L.U., representada per Gabriel Sastre Vicenç

situació: polígon 4, parcel·la 374

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; sòl rústic forestal i sòl rústic de règim general (NNSS); àrea d'interès agrari, afectat per àrea de prevenció de riscos d'erosió i esllavissament (PTM)

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització instal·lacions annexes a piscina; complementari d'habitatge



altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: -;
307,80 m2 (edificabilitat) i 586,00m2

quantitat en què es pressuposten les obres: - €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la
Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol,
del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrari", perquè l'activitat no suposa la
construcció d'un nou habitatge

obres:

Modificacions en el transcurs de les obres de construcció de piscina annexa a
habitatge unifamiliar, segons memòria i plànol A01 redactats per l'arquitecte Gabriel
Sastre Vicenç (visat col·legial núm. 11/02998/11, d'1.07.2011, i documentació gràfica
complementària (registre d'entrada núm. 4240, de 02.09.2011).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de
30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les
següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000725	A07045248	MELCHOR MASCARÓ S.A.	S1107050	1.662,15
000746	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	2152	253,70
000749	43127022	BIBILONI COMPANYY JORDI	227	1.269,75
000750	43127022	BIBILONI COMPANYY JORDI	228	5.428,00
000751	43127022	BIBILONI COMPANYY JORDI	230	5.428,00
000787	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	301	110,25
000788	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	300	42,80
000789	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	299	18,60
000790	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	298	142,18
000791	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	297	176,40
000792	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	296	51,00
000793	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	295	21,00
000794	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	305	350,30
000796	B07549298	SEÑALIZACIONES MALLORCA	11/603	919,15
000797	43036007V	GUASP ROTGER JUAN	19	168,48
000798	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC03 11308	943,49
000799	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC03 11309	1.265,54
000801	E57063299	INST. ELEC. HERMANOS GUASP	160/2011	595,61
000802	43112003K	SERRANO DELADOEY, J.M.	07/2011	885,00
000803	41336776A	CAMPINS GELABERT ABDON	3/11/14	982,94
000804	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-114	2.165,30
000805	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-115	1.888,00
000806	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-116	631,30
000807	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-1170	1.870,30
000808	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-118	12.921,00



000809	A07147085	MALLORCA SO	2011/A-119	3.127,00
000810	B07542673	POTENCIA ALQUILER MAQUINARIA	FAF1100558	274,38
000811	B07967243	FERROCOLAT SL	1/1101070	1.945,63
000812	78208196P	MUNAR BAUTISTA, MARIA	01/09/2011	38,70
000813	78208196P	MUNAR BAUTISTA, MARIA	01/09/2011	91,90
000814	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	460	400,02
000815	B57213928	TRANSACOBO S.L.	AA001504	486,00
000816	43473917F	CONSTANTINO SANCHEZ S.M.	46	227,50
000818	43148177Q	PERELLO ROSSELLO MIGUEL	FAC038	210,04
000819	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC0311324	725,76
000820	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	TC0311325	1.265,54
000821	B57282097	VISUALES E INFORMATICA	11001150	765,82
000822	43007565A	CAMPINS GOMEZ ANTONIO	A218	248,17
000823	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	31/08/2011	634,90
000824	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	31/08/2011	612,05
000825	E57302028	ANTEMA C.B.	A/55	141,60
000826	E57302028	ANTEMA C.B.	A/56	182,90
000827	43088501W	FERNANDEZ REOLID M ^a PILAR	4	1.857,14
000828	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1000252	829,30
000829	78207236Z	ROSSELLO REYNES COLOMA	148/1	230,55
000830	B57309304	INFORMATICA AL DIA S.L.	1000066	104,81
000831	A80495864	SERVICIOS DE TELEASISTENCIA	PM113132	661,99
000832	B07804628	ESTACION DE SERVICIO ALARÓ	3200141H	786,76
000834	78196774V	BESTARD FULLANA CATALINA	283	113,85
000836	Q02866001	CREU ROJA	0704020110819	356,51
000837	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/9028	200,60
000840	A07102932	AVALGO S.A.	114199	57,41
000841	A07069230	MAQUINARIA Y FERRETERIA	11550697	406,16
000842	B07561368	JAIME CARBONELL VALLS	500/11	145,85
000843	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FM1111946	23,55
000844	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FM1112042	68,35
000845	B07827520	TRANSP. SANITARIOS CLINIC	T1101012	481,53
000846	B07827520	TRANSP. SANITARIOS CLINIC	T1101013	2.232,54
000847	A07036130	KARTA S.A.	C1102280	162,97
000848	43066428D	SIMONET LLADO JORDI	1/483	1.416,00
000849	43066428D	SIMONET LLADO JORDI	1/484	661,39
000852	B07056252	TELIM, S.L.	311815	225,46
000854	B07298730	MARCUS S.L. EXCAVACIONS I	110084	548,70
000856	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	2306	2.065,00
000857	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	2348	177,00
000858	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	2464	253,70
000859	B57680852	TREMOLA ESPECTACLES S.L.	20	1.180,00
000860	42175218A	CATALAN VICENTE ELENA	1229	105,00

TOTAL: 66.920,27

4. PREU PÚBLIC BORSSES RECOLLIDA RESIDUS FRACCIÓ ORGÀNICA.-

(Exp. núm. -; fra.968-2011).



1. Fets.

S'ha escoltat la proposta del Batle i es considera que hi ha raons d'interès públic municipal, com és el foment de la recollida selectiva de residus urbans, per fixar un preu que no cobreix el cost.

3. Fonaments de dret.

Arts. 41 a 47 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre els preus públics.

4. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per acord del ple de l'ajuntament de 7 de juliol de 2011 (BOIB núm. 111, de 21.07.2011), s'acorda per unanimitat:

- Establir el preu públic per la venda de borses de recollida de residus urbans, fracció orgànica, fixant el preu en 0'50 € (paquetde 30 borses).

5. FESTES LOCALS 2012.-

(Exp. núm. 2898-2001).

Vist l'acord del Consell de Govern de les Illes Balears de 20 de maig de 2011 (BOIB núm. 105, de 15.08.2011), pel qual s'aprova el calendari de festes per a l'any 2012 en l'àmbit de les Illes Balears.

A proposta del Batle, havent escoltat els portaveus del grup municipal, tret del d'Esquerra Republicana d'Alaró, a qui no s'ha pogut localitzar, es determinen per a l'any 2012 les següents festes locals:

- 29 de juny, divendres, Sant Pere.
- 16 d'agost, dijous, Sant Roc, patró d'Alaró.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 12 de setembre de 2011.

Vist i plau,
El President,