



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 30 DE DESEMBRE DE 2019

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	30 de desembre de 2019
Hora de començament:	14'45 h.
Hora d'acabament:	15 h.
President:	Llorenç Perelló Rosselló, batle
Membres presents:	Maria Lourdes Bennasar Bennasar Lorenzo Rosselló Campins Catalina Cifre Rosselló Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	extraordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor.	Ruben López Santandreu

1. ACTA ANTERIOR (17.12.2019).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 17 de desembre de 2019.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència urbanística municipal:



exp. núm.: **1869/2019**

promotor: **JOSB**

situació obres: **polígon 4, parcel·la 418**

ref. cadastral (rústica) núm.: **07001A004004180000ST**

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina: **sondeig per aprofitament
aigües subterrànies; rec**

**classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic;
de règim general, àrea d'interès agrari**

**(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents
del Consell Insular de Mallorca o d'altres administracions competents per raó de
la matèria:**

**autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria
de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears, de 20 de
juny de 2019; (registre de sortida núm. 9781, de 25.06.2019)**

**normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió
Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl
rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció
d'un nou habitatge.**

pressupost d'execució material: 9.250,00 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

índex d'intensitat d'ús residencial: -

**terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys,
per acabar-les**

**advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca
si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no
s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades**

redactora del projecte tècnic: AGV, enginyera de mines

directora facultativa de les obres: AGV, enginyera de mines

**deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència:
la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una
antelació mínima de 10 dies**

descripció de les obres o actuació:

Perforació de sondeig de captació d'aigües subterrànies

documentació tècnica del projecte que és objecte de llicència:

projecte redactat per l'enginyera de mines, de 19.07.2017

Condicions:

**Compliment de les indicades en l'autorització de la Direcció General de
Recursos Hídrics, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del
Govern de les Illes Balears, de 20 de juny de 2019.**



Rectificació d'errors materials.

Escoltades les indicacions de la notaria d'Alaró, als efectes de l'atorgament de l'escriptura pública de la compra d'un solar per a Centre d'estàncies diürnes de 20 places, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), i d'acord amb allò que disposa l'article 109,2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es rectifiquen el següents errors materials, relatius al número de parcel·les resultants i a la superfície del solar adquirit, en els acords d'aquesta junta de govern local de 29 d'octubre de 2019 i de 3 de desembre de 2019:

On diu:

"exp. núm.: 1495/2019

.../...

- Adjudicar el concurso para la compra de un inmueble en Alaró para ubicar un Centro de estancias diurnas de 20 plazas, a Coltur, S.L., nif. B07542749, por un solar de 500'02 m2 ubicado en la C/ de Llorenç Rosselló, Escultor, parte de la finca registral nº 6590, por el precio de 230.000 € (doscientos treinta mil euros).

.../..."

Ha de dir:

"exp. núm.: 1495/2019

.../...

- Adjudicar el concurso para la compra de un inmueble en Alaró para ubicar un Centro de estancias diurnas de 20 plazas, a Coltur, S.L., nif. B07542749, por un solar de 500'08 m2 ubicado en la C/ de Llorenç Rosselló, Escultor, parte de la finca registral nº 6590, por el precio de 230.000 € (doscientos treinta mil euros).

.../..."

On diu:

"exp. núm.: 1830/2019

.../...

Reparcel·lació de dues finques registrals en dotze parcel·les

.../..."

Ha de dir:



“exp. núm.: 1830/2019

.../...

Reparcel·lació de dues finques registrals en tretze parcel·les

.../...”

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Núm. Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
002185	B57748782	H202 SPORT GLOBAL SL.	10397	2.299,00
002198	B07794431	TRATARTE S.L.	059/2019	653,40
002205	X7607626P	T, P	1	605,00
002208	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1 002581	68,97
002217	42984575J	RR A	118	32,25
002218	42984575J	RR A	119	27,40
002221	X7607626P	T, P	4	774,40
002223	F47463328	ARTISTAS A LA CARTA S.COOP.	2320	544,50
002232	78207236Z	RR C	FC-01-0008579	82,00
002233	78207236Z	RR C	FC-01-0008015	75,00
002234	78207236Z	RR C	FC-01-0007992	336,00
002235	78207236Z	RR C	FC-01-0007991	106,40
002236	78207236Z	RR C	FC-01-0007990	12,80
002237	78207236Z	RR C	FC-01-0007979	4,00
002238	78207236Z	RR C	FC-01-0007978	11,00
002242	78207236Z	RR C	FC-01-0007440	1,20
002243	78207236Z	RR C	FC-01-0007557	18,30
002244	B57600280	GAS GREGAL S.L.	071840136657	173,70
002252	A28559573	GALP ENERGIA ESPAÑA S.A.U.	1320484134	1.130,75
002253	A28559573	GALP ENERGIA ESPAÑA S.A.U.	PPR901N0157619	686,24
002257	A07017866	CONTRAT. MALLORQUINES SA	1299	49.348,10
002260	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/392251	91,20
002274	B66622846	COMABE S.L.	FA1928477	69,30
002276	B57191199	MALLORQUINA D'ARTISTES, SL	AJ6819	2.662,00
002279	G16634867	ASS. BALEAR BORDER COLLIE	F190006	1.210,00
002282	43198951Y	PFC, J.	16	338,80
002283	43198951Y	PFC, J.	17	387,20
002284	43198951Y	PFC, J.	18	229,90
002285	43198951Y	PFC, J.	19	217,80
002286	43198951Y	PFC, J.	21	96,80
002289	43135301C	SC X	103/2019	1.532,16
002291	X4958549W	Y N	008/2019	1.452,00
002293	B07602642	MATERIALES SIMONET SL.	1698-19	95,24
002299	43158358P	CG, J	49	1.241,46
002303	43066428D	SLL, J	002067	635,25
002306	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-2075365	100,84





002307	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-2075471	3,49
002308	B07713951	BALEARS ECOMON S.L.U.	A19054871	727,82
002312	43083580A	RM, J	912	31,36
002315	Y1496050Y	T, PJ	2019/10	232,32
002320	43217110H	SLL, M	010012019	400,00
002323	43126774A	CB, C	4	484,00
002324	43071021W	EE T	20190A000182	242,00
002329	37378066F	GP R	1907	1.028,50
002330	43127819J	MV, EM	3-2019	30,17
002332	G57513103	ESCOLA DE BALL A SA PLAÇA	91/19	400,00
002334	43190214D	LLC, B	19096	80,35
002339	43024342J	BB, M	40	7.260,00
002343	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394232	386,96
002344	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394230	333,21
002345	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394229	285,43
002347	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394234	90,23
002348	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394235	126,32
002350	B07056252	TELIM, S.L.	2019/A/394231	22,49
002355	A07152515	EMPRESA S.A.	467	362,52
002356	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0451439	171,86
002357	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0455896	370,03
002358	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0453556	644,34
002360	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0458492	1.764,82
002361	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0458491	1.013,65
002362	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0458490	544,78
002363	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR901N0163685	787,12
002366	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR901N0455895	857,45
002381	B07794720	CÒPIES PUBLICITAT S.L.	001941	1.346,73
002382	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00012519	31,22
002384	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013085	16,78
002388	B07047525	ADALMO S.L.	004/44.921	754,67
002391	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654956	15,23
002393	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654992	177,41
002394	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654989	424,25
002395	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654994	222,34
002396	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654959	84,01
002397	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654957	41,29
002398	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654988	54,50
002400	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654964	9,86
002401	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654969	15,23
002403	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654980	95,29
002404	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654965	97,63
002405	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654965	15,23
002406	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654984	54,50
002407	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654961	368,71
002408	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190654972	601,67
002409	G28029643	SOCIEDAD GRAL. DE AUTORES	1190655006	29,58
002419	U87718094	AGEDI-AIE	1190654963	198,23
002420	43036007V	GR J	25	239,58
002421	43198951Y	PFC, J.	22	193,60
002422	43198951Y	PFC, J.	23	96,80
002423	41204671X	GC M	79	1.411,34
002424	43037269Z	HR, J.A.	1 008762	211,65
002425	38100301L	GC J	99/2019	302,50
002426	42977190B	HM F	10044	330,50



002427	G57779050	MANANGELMENT MUSICAL	3599	1.441,00
002428	33323321R	TA A	01/2019	302,50
002429	42965763S	PP, J	S/N	112,71
002430	78207262V	CS M	13	96,80
002431	78207262V	CS M	14	242,00
002432	42973103H	VV G	163	363,00
002433	B07502354	BALEAR DE UNIFORMES S.L.	I190923	80,34
002434	43036007V	GR J	26	35,64
002435	43204115H	RF, M.M.	9/2019	352,00
002436	43220869M	RG, M.M.	12/2019	220,00
002437	19839856X	AF, E	1114	121,00
002438	43056548L	SR, T	2019-44	1.450,00
002439	F57917544	MUSIBAL SDAD COOP	001953	517,53
002440	B07017312	SALOM Y POMAR S.L.	FAP127606	726,00
002441	78209193Q	CM A	359	734,97
002442	78209193Q	CM A	410	246,21
002443	78209193Q	CM A	554	158,62
002444	78212474P	FA, J.A.	1 000901	154,26
002445	78212474P	FAL, J.A.	1 000906	30,25
002446	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G5706897	45,74
002447	42996572G	MF J	190	974,05
002448	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	CL00253	422,29
002449	A07296536	AMER E HIJOS S.A.	677	31.123,37
002450	F57917544	MUSIBAL SDAD COOP	1954	786,50
002451	A66140724	HIDROBAL SAU	1912300129	2.020,17
002452	B57191934	TRIBO RAMIS TECNICOS S.L.	C-190.518	67,95
002453	78211495H	PG J	A/134	1.088,89
002454	41584375F	PT, D	14	393,82
002455	B16578593	VULPIA MYURAO S.L.	96	66,07
002456	43008267S	CH, G	53	123,50
002457	B07907868	AIGUA CORRENT S.L.	DD/1008	3.509,00
002458	B57414187	BONGRUP BALEARES SL	C6237313	26,58
002459	B07834534	UNIVERSAL MALLORCA S.L.	A19/13463	437,11
002460	43158358P	CG, J	51	350,90
002461	B16567398	ARTISTAS MEDITERRANEO SL	2320	544,50
002462	78205392X	BC M	200	17,50
002463	78205392X	BC M	201	69,10
002464	78205392X	BC M	202	11,00
002465	78205392X	BC M	199	21,50
002466	B07730179	TRES SETZE 35 SL.	51/2019	530,00
002467	43135301C	SC X	104/2019	675,90
002468	41329822H	PF A	32.525	29,70
002469	44677704C	GDV, O	00024	786,50
002470	43015532N	GF, P	25-19	50,00
002471	43015532N	GF, P	21-19	87,00
002472	B07834534	UNIVERSAL MALLORCA S.L.	A19/13542	970,24
002473	X2301519R	Z M	S/N	111,00
002474	42965763S	PP, J	S/N	114,53
002475	42965763S	PP, J	S/N	66,13
002476	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	96012163/2	142,66
002477	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	96012286/2	136,65
002478	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	FA 19-088	1.990,04
002479	B07941255	CANAL 4 TELEVISION S.L.	FV1901799	713,90
002480	B07941255	CANAL 4 TELEVISION S.L.	FV	764,72
002481	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA6BE0170568	37,24



002482	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA6BE0170569	74,81
002483	43066428D	SLL J	002082	635,25
002484	43066428D	SLL J	002083	1.355,20
002485	43066428D	SLL J	002084	726,00
002486	43171339V	SG, MA.	21	3.473,52
002487	B57691529	MARBRES TORRENS PONS, SL	2019/605	2.610,89
002488	B57830879	MAYRATA SOL. TECNICAS, SLU	19/515	1.316,84
002489	B07079668	ZABALETA S.L.	1149386	158,01
002490	43190214D	LLC, B	19103	26,50
002491	B57417099	ACTUAL ENGINYERIA, S.L.	2019/017	2.424,84
002492	B07753213	PIROTECNIA JORDA HIJOS S.L.	000332	290,40
002493	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013844	27,69
002494	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013851	60,03
002495	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013848	69,25
002496	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013850	16,48
002497	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013845	203,38
002498	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013847	21,79
002499	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013854	27,10
002500	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013846	53,92
002501	A66140724	HIDROBAL SAU	22462019AN00013846	15,01
002502	32657340P	VF, A.P.	55	1.715,68
002503	B07754245	MATEO Y JUAN PLANAS, SL.	1/7011	300,00
002504	43465211H	OM, C	136/019	4.138,20
002505	78207236Z	RR C	FC-01-008591	1,90
002506	78207236Z	RR C	FC-01-0008637	7,90
002507	78207236Z	RR C	FC-01-0008678	1,80
002508	78207236Z	RR C	FC-01-0008696	0,70
002509	78207236Z	RR C	FC-01-0008700	1,00
002510	78207236Z	RR C	FC-01-0008701	1,70
002511	78207236Z	RR C	FC-00-0000005	53,45
002512	78207236Z	RR C	FC-01-0008772	7,50
002513	37339200B	CA, B	191017	1.331,00
002514	A07242753	HORA NOVA, S.A.	163629	484,00
002515	43037336N	GR, J	32/19	1.584,85
002516	34066873D	LP, A	2019/084	428,44
002517	X4958549W	Y N	009/2019	1.452,00
002518	43184144B	GB, ME	A8	75,00
002519	43111589K	SB, I	1	125,00
002520	43164791R	RM, L	1/2019	75,00
002521	43018524Z	LLG, JM	2019/20	90,75
002522	X4531532A	B, B	045/2019	75,00
002523	72970026L	FL, J.	28/2019	75,00
002524	41518330H	VB, J	0017	125,00
002525	46590187282	A, A	20/2019	75,00
002526	43036007V	GR J	27	239,98
002527	X7607626P	T, P	006	1.367,30
002528	47250627W	MM, A	1	75,00
002529	B57911489	SISTEMAS ELEC. ALPHA SL	86	1.437,73
002530	B57911489	SISTEMAS ELEC. ALPHA SL	87	601,12
002531	B07602642	MATERIALES SIMONET SL	1809-19	4.118,84
002532	B07232028	OBRAS Y PAVIM. SANS S.L.	00001	7.631,47
002533	A07089121	ENERGEMA S.A.	434857/2019	5.394,95
002534	A07017866	CONTR. MALLORQUINES SA	CERTIFICACIO 3	1.681,55
002535	41204671X	GC M	80	96,80
002536	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	19-090	212,96



002537	41329822H	PF A	32.468	50,03
002538	41329822H	PF A	32.524	232,90
			TOTAL ...	199.115,90

4. CERTIFICACIONS D'OBRES.-

(Exp. 322/2019)

Vistes les certificacions d'obra de 30 de setembre de 2019. I de 31 d'octubre de 2019, expedides per la direcció facultativa.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar les certificacions d'obres següents:

obra: "Cierre parcial de pista polideportiva cubierta en el Polideportivo Municipal de Alaró",

certificació núm.: 2

contractista: Contratistas Mallorquines Asociados, S.A., nif. A07017866

import: 49.453,85 € (IVA inclòs)

aplicació pressupostària: 1.342.63200

obra: "Cierre parcial de pista polideportiva cubierta en el Polideportivo Municipal de Alaró",

certificació núm.: 3 (i última)

contractista: Contratistas Mallorquines Asociados, S.A., nif. A07017866

import: 1.681,55 € (IVA inclòs)

aplicació pressupostària: 1.342.63200

5. AUTORITZACIÓ DE DESPESES.-

(Exp. 1953/2019)

FETS

1.- Per acord del ple de l'ajuntament de 31 d'octubre de 2019 s'aprova la modificació de crèdit núm. 11/2019, suplement de crèdit finançat amb romanent



de tresoreria per a despeses generals i aprovada definitivament (BOIB núm. 16, de 5 de desembre de 2019). En aquesta modificació es va suplementar crèdit amb el superàvit de 2018 restant, per una suma total de 209.079,14 €.

aplicació	concepte	crèdit
342-63205	instal·lacions poliesportiu (IFS 2018)	4.000,00 €
342-63206	millora d'accessibilitat al camp de futbol 7	74.000,00 €
2313-62200	centre de dia	105.000,00 €
1532-61901	millora de camins i carrers (IFS 2018)	26.079,14 €
	SUMA	209.079,14 €

2.- A dia d'avui existeix crèdit disponible per projectes de despesa pendents d'executar:

aplicació	concepte	Crèdit disponible
342-63205	instal·lacions poliesportiu (IFS 2018)	12.267,58 €
342-63206	millora d'accessibilitat al camp de futbol 7	74.000,00 €
1532-61901	millora de camins i carrers (IFS 2018)	16.595,16 €
	SUMA	102.862,74 €

3.- Vista la impossibilitat de poder executar aquestes inversions en 2019 i per a que es puguin executar en el següent exercici d'acord amb el Reial decret llei 10/2019, s'han de trobar en fase d'autorització durant l'exercici 2019 (fase "A" de despesa).

FONAMENTS DE DRET

- Disposició addicional setzena del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre la inversió financerament sostenible.

-Reial decret llei 10/2019, de 29 de març, pel qual es prorroga per a 2019 la destinació del superàvit de les comunitats autònomes i de les entitats locals per a inversions sostenibles financerament i s'adopten altres mesures en relació amb les funcions del personal de les entitats locals amb habilitació de caràcter nacional, en especial en allò que es refereix a que "en el supòsit que un projecte



d'inversió no es pugui executar íntegrament en 2019, la part restant de la despesa autoritzada en 2019 es podrà comprometre i reconèixer en l'exercici 2020".

- Base 16 del pressupost municipal 2019.

Atenent a tot allò exposat, a proposta del regidor delegat d'hisenda i urbanisme Lorenzo Rosselló Campins, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

PRIMER. Autoritzar les següents despeses:

aplicació	concepte	Crèdit
342-63205	instal·lacions poliesportiu (IFS 2018)	12.267,58 €
342-63206	millora d'accessibilitat al camp de futbol 7	74.000,00 €
1532-61901	millora de camins i carrers (IFS 2018)	16.595,16 €
	SUMA	102.862,74 €

SEGON. Adonar, un cop acordat, l'acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents a la present autorització.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 30 de desembre de 2019.

Vist i plau,
el president,

